

FICHA CADASTRAL CONFIDENCIAL PESSOA FÍSICA
 PRETENDENTE

 FIADOR

Documentos Exigidos
 Verificar Relação Anexa

Qual imóvel pretende alugar: _____

Valor do aluguel R\$: _____ Prazo: _____ Tipo/Locação: _____

DADOS PESSOAIS	NOME COMPLETO			CONHECIDO POR					
	FILIAÇÃO								
	DATA NASCIMENTO		NACIONALIDADE		NATURALIDADE		PROFISSÃO		
	CARTEIRA DE IDENTIDADE - RG Nº		CPF			ESTADO CIVIL		Nº DE DEPENDENTES	
	REGIME DE CASAMENTO		DESDE QUANDO RESIDE NESTA CIDADE		TEMPO QUE RESIDE NO ENDEREÇO ATUAL		CEP		
	ENDEREÇO RESIDENCIAL					BAIRRO			
	CIDADE				FONE (RESIDENCIAL E CELULAR)				
	E-MAIL								

ATIVIDADES	EMPREGADO	EMPRESA ONDE TRABALHA			REPARTIÇÃO		CEP		
		ENDEREÇO DA EMPRESA						TEMPO DE FIRMA	
		FONE / RAMAL			BAIRRO		FUNÇÃO		
	LIBERAL	PROFISSÃO EXERCIDA			EXERCE A PROFISSÃO DESDE		FONES		
		ENDEREÇO PROFISSIONAL						BAIRRO	
		NOME DA EMPRESA			FONE		PARTICIPAÇÃO		CARGO
PARTICIPAÇÕES									

CÔNJUGE	NOME					PROFISSÃO / FUNÇÃO			
	EMPRESA ONDE TRABALHA				FONE / RAMAL		CELULAR		
	REPARTIÇÃO		TEMPO DE FIRMA		ENDEREÇO DA EMPRESA				
	BAIRRO				CIDADE		DATA DE NASCIMENTO		
	RENDIMENTO		CART. IDENT.			CPF			
	E-MAIL								

DADOS COMPLEMENTARES	RESIDE EM IMÓVEL *		HÁ QUANTOS ANOS RESIDE NESTE END.		VALOR DO ALUGUEL		NOME DA IMOBILIÁRIA (OU PROPRIETÁRIO)				
	<input type="checkbox"/> PRÓPRIO <input type="checkbox"/> ALUGADO		ENDEREÇO COMPLETO (PROPRIETÁRIO OU IMOBILIÁRIA)							BAIRRO	
	FONES / RAMAL			CELULAR			CIDADE				

* SE IMÓVEL PRÓPRIO APRESENTAR O DOCUMENTO DE PROPRIEDADE, SE ALUGADO CONTRATO DE LOCAÇÃO E OS 3 (TRÊS) ÚLTIMOS RECIBOS QUITADOS.

VEÍCULOS	MARCA	ANO	PLACA	ONERADO?	FINANCIADO	VALOR PRESTAÇÃO	VENCIMENTO FINAL
BENS IMÓVEIS	ESPECIFICAÇÃO ENDEREÇO	REGISTRO	LIVRO	CARTÓRIO	DATA	VALOR ATUAL	ÔNUS?

POSIÇÃO FINANCEIRA	RENDIMENTOS MENSAIS		DESPESAS MENSAIS			
	SALÁRIO		ALUGUEL			
	HONORÁRIOS OU VENCIMENTOS		PRESTAÇÕES CASA PRÓPRIA			
	SALÁRIO CÔNJUGE		PRESTAÇÕES DE BENS DE CONSUMO ADQUIRIDOS			
	RENDAS DE INVESTIMENTOS		DÍVIDAS DE EMPRÉSTIMOS			
	RENDAS DE ALUGUÉIS		PENSÃO ALIMENTÍCIA			
	TOTAL		TOTAL			
OUTRAS INFORMAÇÕES	OUTROS RECURSOS (DISCRIMINAR COM RESPECTIVOS VALORES):					
	SE JÁ FOI DESPEJADO DE ALGUM IMÓVEL, JUSTIFICAR MOTIVO.					
	RELAÇÃO DAS PESSOAS QUE OCUPARÃO O IMÓVEL: NOME / IDADE / GRAU DE PARENTESCO.					
	GRAU DE AFINIDADE OU PARENTESCO COM OS FIADORES					
	MENCIONAR AQUI OU EM SEPARADO, TUDO QUE JULGAR CONVENIENTE PARA AMPLIAÇÃO E MAIOR CLAREZA DE SEU CADASTRO, INCLUSIVE COMPLEMENTANDO DADOS E SE É OU FOI LOCATÁRIO(A) DE LOCAÇÃO RESIDENCIAL OU COMERCIAL, INDICANDO AS RESPECTIVAS REFERÊNCIAS:					
REFERÊNCIAS	COMERCIAIS	BANCO		FONE(S)	AGÊNCIA	
		CARTÃO DE CRÉDITO				
	PESSOAS	FIRMA			FONE CONTATO - NOME	
		FIRMA			FONE CONTATO - NOME	
		NOME			FONE (FIXO E CEL)	
		ENDEREÇO R. (AV)			BAIRRO	
		NOME			FONE (FIXO E CEL)	
		ENDEREÇO R. (AV)			BAIRRO	
OBSERVAÇÕES	<p>1- Autorizo a realização de todas as consultas junto ao poder judiciário , Receita Federal, Serasa, SPC, Cartórios e etc.</p> <p>2- Em hipótese alguma serão analisadas as fichas cadastrais sem o preenchimento de todos os dados, frente e verso. (Letra de Forma).</p> <p>3- Em nenhuma hipótese a ADIMÓVEISBH faz reserva do imóvel pretendido.</p> <p>4- A devolução desta ficha cadastral não gera qualquer direito de preferência ao(s) proponentes(s) a locação, ficando a cargo exclusivo da ADIMÓVEISBH a aprovação do cadastro apresentado.</p> <p>5- A ADIMÓVEISBH poderá exigir a apresentação dos documentos originais.</p>					
	DECLARAÇÃO	DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS, QUE PRESTAREI FIANÇA NO CONTRATO DE LOCAÇÃO PARA _____				
		_____ CPF _____ SEM RECEBER QUALQUER TIPO DE VANTAGEM ECONÔMICA, NÃO SE TRATANDO A MINHA PESSOA DE FIADOR PROFISSIONAL.				
	BELO HORIZONTE, ____ DE _____ DE _____					
	Assinatura do Declarante de acordo com a Carteira de Identidade					